

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atribuirea unor loturi de casă în satul Dîrvari, persoanelor îndreptățite conform Legii nr.15/2003

-Având în vedere:

- expunerea de motive a domnilor consilieri locali: Ion Anton, Petre Alexandru Cătălin, Ion Nicolae, Ion Ionuț și Cernat Ion nr.7819/22.04.2013;
- raportul de specialitate al compartimentului urbanism nr.7820/22.04.2013;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Valea Călugărească nr.19/28.02.2013 privind retragerea dreptului de folosință a loturilor de casă celor care nu s-au conformat obligațiilor hotărârii de atribuire;
- luând act de Hotărârea de Consiliul Local nr.103/30.09.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal- „Extindere intravilan, parcelare pentru zone de locuințe și agrement și amenajare drum acces (S=4708 mp) în satul Dîrvari”
- luând în considerare proiectul nr.19/2010, „Plan Urbanistic de Zona – Extindere intravilan și parcelare pentru zone de locuințe și agrement și amenajare drum de acces , întocmit de SC ARHIZANE PLAN SRL;
- prevederile art.1 și 2 din Legea nr.15/2003 privind atribuirea de teren tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.1, 2, art. 4 și 5 din HG nr.896/2003, privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
- prevederile Legii nr.50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.36 alin.1, alin.2 lit.c), art.45, alin.3 și art.115 alin.1, lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Valea Călugărească adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 - Se aprobă atribuirea loturilor de casă în satul Dîrvari, tinerilor beneficiari ai Legii nr.15/2003, pentru construirea de locuințe proprietate personală, conform anexei la prezenta hotărâre și plan de parcelare aferent PUZ - „Extindere intravilan, parcelare pentru zone de locuințe și agrement și amenajare drum acces (S=4708 mp)”, aprobat.

Art.2 Beneficiarii terenului sunt obligați să inițieze procedurile de întocmire a documentației în vederea întabulării terenului în Cartea Funciara și să înceapă construirea locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului, pe baza autorizației de construire emisă, cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.3 În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art.2 din prezenta hotărâre i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.4 Beneficiarii nu pot închiria sau înstrăina suprafața atribuită.

Art.5 De aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspund compartimentele urbanism și cadastru.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică prin grija secretarului localității și se transmite către cei interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ION ANTON

VALEA CĂLUGĂREASCĂ, 25.04.2013
NR.33

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IONUȚ DANIEL PAVEL