

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Autorizației de spargere și refacere a infrastructurii domeniului public și privat al comunei Valea Călugărească

-Având în vedere :

-raportul de specialitate al compartimentului de urbanism nr.13196/20.11.2012;

-expunerea de motive nr.13195/20.11.2012 a Primarului comunei Valea Călugărească;

-Prevederile art.128 alin.1 lit.a din OUG nr.195/12.12.2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.23 lit.k și lit.l din Legea nr.10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare,

-Prevederile art.46, art.47 alin.4 din O.G. nr.43/28.08.1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-Prevederile art.20 alin.1 lit.b din Legea nr.273/29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.283 alin.1 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.3 alin.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile nr.O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare,

-Prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.4 lit.c, alin.5 lit.c, alin.6 lit.a pct.13 și alin.9, art.45, și art.115 alin.1 lit.b. din legea nr.215/23 aprilie 2001, Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Valea Călugărească adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă Regulamentul de eliberare a autorizațiilor de spargere și refacere a infrastructurii domeniului public și privat al comunei, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă taxa pentru eliberarea autorizației de spargere a domeniului public și privat al comunei Valea Călugărească de:

- până la 10 mp de teren afectat: 30lei/autorizație spargere;

- peste 10 mp de teren afectat: 50lei/autorizatie+5 lei pentru fiecare mp ce depășește 10 mp.

Art.3 Se aprobă amenziile pentru neîndeplinirea condițiilor din autorizația de spargere:

-neîndeplinirea obligațiilor precizate în permisul de spargere, constituie contravenție și se amendează cu 3000 lei.

-începerea lucrărilor fără autorizație (permis) de spargere sau neanunțarea începerii lucrărilor de avarii se sancționează cu amendă de 3000 lei.

-pentru situațiile nereglementate, amenziile sunt:

a.- modul de depozitare a pamântului -2500 lei.

b.- nerespectarea curățeniei în zona de lucru -3000 lei.

c.- marcarea defectuasă a zonei afectate – 2500 lei.

d.-nerespectarea termenului de refacere a zonei afectate -2500 lei.

Art.4 Controlul și constatarea abaterilor de la prezentul regulament cade în sarcina personalului angajat în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Valea Călugărească, împuternicit prin dispoziția primarului.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică conform legii prin grija secretarului comunei, următoarelor unități deținătoare de rețele :

- S.C. GDF SUEZ - DISTRIGAZ SUD REȚELE

- S.C. ELECTRICA SA

- S.C. ROMTELECOM SA

-S.C. JOVILA CONSTRUCT SRL precum și la firmele de construcții sau persoane fizice care execută lucrări pe domeniul public și privat al comunei Valea Călugărească.

Toți cei care execută lucrări pe domeniul public și privat se obligă să suporte costul lucrărilor de refacere, conform prevederilor din autorizația de spargere.

Art.6 Aplicarea prezentei hotărârii se va face începând cu data de 01.01.2013.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZIGETHI EDUARD COSMIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IONUȚ DANIEL PAVEL

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ionuț Daniel Pavel, the secretary.

Valea Călugărească, 22.11.2012
Nr.115

REGULAMENT

de eliberare a Autorizației de spargere și refacere a infrastructurii
domeniului public și privat al comunei Valea Călugărească

Cap.-1-SCOPUL REGULAMENTULUI

Prezentul regulament vizează modalitate de obținerea a avizului de spargere cai de acces și readucerea la starea inițială a suprafețelor afectate din domeniul public sau privat în urma lucrărilor executate pentru reabilitări și branșamente , racorduri , reparații planificate sau accidentale, lucrări de investiții pe drumul public și privat al comunei Valea Calugareasca.

Obținerea autorizației de spargere reprezintă întreprinderea demersurilor de către societatea calificată să obțină avizul de spargere pe domeniul public sau privat pe numele persoanelor fizice și juridice și va cuprinde ansamblul de lucrări ce trebuiesc efectuate ca: săpătură, umplutură , refacere prin pietruire, turnare beton sau asfalt încât în stadiul final suprafețele afectate să aibă structura inițială,

Art.1 Scopul regulamentului este de a stabili cadrul organizatoric necesar derularii în condiții optime a lucrărilor de refacere a sistemului rutier la forma inițială în urma spargerilor sau a lucrărilor de modernizare sau investiții pe raza comunei Valea Calugareasca, respectiv:

- Condițiile și documentele necesare obținerii avizelor și a permisului de spargere.
- controlul efectuat reprezentanții Primăriei pe perioada de valabilitate a permisului de spargere
- Sancțiunile în cazul nerespectării condițiilor din permisul de spargere
- Obligativitatea prezentării unui proiect de semnalizare și siguranța a circulației pentru lucrările care necesită pentru spargerea carosabilului întocmit de o firmă de specialitate;
- cheltuielile legate de proiectarea și executarea lucrărilor de semnalizare rutieră și siguranța a circulației vor fi suportate de către beneficiarul permisului.
- refacerea infrastructurii se va face de către o firmă specializată, cheltuielile

de refacere fiind suportate de către detina permisului de spargere.

Cap.2 -UTILIZATORII REGULAMENTULUI

Art.2 - Prezentul regulament se adresează firmelor de construcții care executa lucrări in carosabil precum si deținătorilor sau administratorilor de rețele , dupa cum urmeaza :

- SC GDF SUEZ - DISTRIGAZ SUD RETELE
- S.C ELECTRICA SA
- S.C. ROMTELECOM S.A.
- S.C JOVILA CONSTRUCT SRL
- Firme de construcții sau persoane fizice care execută lucrări pe domeniul public si privat al comunei ;

Pe toata durata de exploatare a rețelelor ampalasatate pe drumul comunal modernizat sau nemodernizat refacerea acesteia în urma unei spargeri se va realiza de firma constructoare care are contract de execuție cu Societățile Comerciale nominalizate la art.2, pentru obiectivul respectiv, costul lucrărilor urmând a fi suportat de către unitatea economica care solicita autorizația de spargere

Cap3- - LUCRĂRI ÎN REGIM DE URGENȚĂ (AVARII)

Art.3 - In cazul avariilor se va emite autorizatie de spargere (ANEXA 1 la HCL) pentru care sunt necesare următoarele acte;

a. cerere tip (conform model anexat) la care să se specifice următoarele:

- localizarea exactă a lucrărilor.
 - data predarii amplasamentului pentru executia lucrarii.
 - durata de executie,
 - termenul de refacere a carosabilului la forma initiala
 - responsabilul lucrarii din partea executantului (nume, prenume nr. de telefon)
 - firma care este responsabila cu aducerea carosabilului la starea initiala si responsabilul lucrarii cu nr. de telefon;
- b. plan de situatie pe care sa fie marcata zona afectata si plan de incadrare in zona.
- c. proiect de semnalizare rutiera si siguranta circulatiei.

Art.4.-OBLIGATII:

Art. 4.1- In cazul urgentelor care impun interventie imediata se va anunta

primaria, telefonic, la Postul de Politie Locala, urmand ca in 24 ore de la anunt sa depuna documentatia necesara pentru eliberarea permisului de spargere.

Art. 4.2 – La finalizarea lucrarii se va aduce zona afectata la starea initiala in termenul precizat in permisul de spargere.

Art.4.3- Obligativu solicitantul se va adresa in scris primariei si va solicita receptia lucrarii;

Art. 4.4 –Receptia trebuie facuta in 24 ore de la expirarea termenului prevazut in permisul de spargere. Daca interventia va dura mai mult decat cererea initiala se va cere prelungirea termenului.

Art. 4.5 –Pană la semnarea recepției de către reprezentantii Primariei, nici un act emis pentru decontarea lucrarilor cu terții nu se va accepta.

Art. 5 – Semnalizarea lucrarilor

Art.5.1 – Toate lucrarile vor fi semnalizate conform legislatiei si normelor in vigoare.

Art.6 – Sanctiuni

Art.6.1. – Nerespectarea condițiilor din autorizatie, a termenelor precum și semnalizarea necorespunzatoare va fi sancționată cu amendă.

Art.6.2 – In cazul in care termenul de executie impus in permisul de spargere este depasit cu 48 ore in afara de amenda, Primaria va dispune refacerea la starea initiala a zonei afectate de lucrari , pe cheltuiala detinatorului/administratorului de retele.

Cap.4 – LUCRARI DE INVESTITII

Art.7 – In cazul lucrarilor de investitii se emite aviz prealabil si ulterior autorizatie (permis) de spargere.

a) Acte necesare pt. emitere aviz în baza certificatului de urbanism

-cerere tip

-certificat de urbanism

-plan de situatie pe care sa fie marcata zona afectata

-plan de incadrare in zona

b) Acte necesare pentru emiterea autorizatiei de spargere

-autorizatie de construire –copie

-cerere tip conform model anexat-plan de situatie vizat spre neschimbare si plan de incadrare in zona;

- Avizele de la detinatorii de utilitati si Politie Rutiera;
- proiect tehnic de refacere;
- contract de refacere cu firma specializata.

Art.8 Obligații

- proiectantul are obligatia de a specifica in planurile de situatie pozitionarea retelei cotate exact (distanța fata de proprietati, borduri, constructii etc)
- proiectantul va solicita Administratiei Publice Locale structura de refacere a domeniului public sau privat a Primariei in vederea cuprinderii separat in partea economica a cheltuielilor necesare de refacere.

Cap.5-CONTROLUL, CONSTATAREA SI SANCTIONAREA CONTRAVENTIILOR SAU NEINDEPLINIREA OBLIGATIILOR

Art.9 –Controlul si constatarea abaterilor de la prezentul regulament cade in sarcina personalului angajat al primariei imputernicit prin dispozitia primarului. Pe baza procesului verbal de constatare care constituie titlu executoriu se va proceda la incasarea contravalorii amenzi prin serviciile abilitate ale Primariei.

Art.10-Neindeplinirea obligatiilor precizate in permisul de spargere, constituie contravenție si se amendeaza cu 3000 lei.

Art.11-Inceperea lucrarilor fara autorizatie (permis) de spargere sau neanuntarea inceperii lucrarilor de avarii se sanctioneaza cu amenda de 3000 lei.

Art.12 –Pentru situatiile nereglementate, amenzile sunt:

- a.- modul de depozitare a pamantului -2500 lei
- b.- nerespectarea curateniei in zona de lucru -3000lei
- c.- marcarea defectuasa a zonei afectate – 2500 lei
- d.-nerespectarea termenului de refacere a zonei afectate -2500lei

Cap.6 Tarifele pentru refacerea unui metru pătrat» în funcție de materialele necesare sunt:

Taxele percepute pentru eliberarea permisului (autorizatiei) de spargere

Administratorii retelelor si persoanele fizice care au interventii prin spargerea carosabilului vor plati taxa de spargere diferentiat:

- pana la 10 mp de teren afectat 30lei/ autorizatie spargere
- peste 10 mp de teren afectat 50lei/ autorizatie+5 lei pentru fiecare mp ce depaseste 10 mp.

Pentru lucrari de interventii pe domeniu public sau privat se va plati garantie in functie de imbracamintea carosabilului:

- spații verzi - 10 lei/mp;
- drum balast -30 lei/mp;
- trotuare, alei betonate - 200 lei/mp;
- stradă beton carosabil - 200 lei/mp;
- trotuar covor asfaltic - 200 lei/mp;
- stradă covor asfaltic - 200 lei/mp;
- trotuar din pavele - 200 lei/mp;

Aceste valori au fost stabilite comparand preturile practicate in domeniu si se vor actualiza anual.

Aceasta garantie se va returna la cerere dupa o perioada de sase luni de la receptionarea lucrarii (la lucrarile de avarie) Pentru lucrarile de investitii se va percepe taxa de spargere si garantia specifica mai sus cu mentiunea ca la receptia lucrarilor se restituie 70% din valoarea garantiei, diferenta de 30% urmand a fi restituita la receptia finala a lucrarii.

Pentru lucrarile de investitii finantate din bugetul local nu se percep taxele de mai sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZIGETHI EDUARD COSMIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IONUȚ DANIEL PAVEL

PRIMĂRIA

Comuna Valea Calugareasca

Nr. _____ / _____

PRIMAR _____

Se aprobă,

AUTORIZAȚIA nr. din

pentru traversarea prin spargere a drumurilor locale, trotuarelor și zonelor verzi din comuna Valea Calugareasca

La cererea dumneavoastră înreg. sub nr. _____ din _____

În baza prevederilor legale se autorizează lucrările de spargere pentru lucrarea _____ de _____ de catre _____ cu sediul în loc. _____, str. _____ nr. _____. reprezentat prin _____ responsabil lucrare, B.I., seria _____, nr. _____ ..eliberat de Poliția _____, la data de _____, cu domiciliul în loc. _____ str. _____, bl. _____, tel. _____ care răspunde de executarea lucrărilor de instalații, și _____ în calitate de executant **lucrări refacere carosabil**, cu sediul în localitatea _____ str. _____, nr. _____, reprezentat prin _____, responsabil de lucrare, tel. _____, de a efectua lucrări de readucere a carosabilului la forma inițială.

Locul spargerii	Natura și dimensiunile spargerii [mp]	Termen de executare lucrare

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI ȘI CONSTRUCTORULUI

1. Spargerea străzii se face prin săpătură manuală și cu asistență tehnică din partea reprezentanților deținătorilor de rețele și Primăriei.
2. După eliberare, de către Primărie autorizației de spargere se va solicita la Biroul Poliției Rutiere aviz care va stabili modul de semnalizare pe timp de noapte și pe timp de zi, pe perioada derulării lucrărilor, conform prevederilor legale.

3. De orice accidente provocate din cauza lucrării, răspunde executantul lucrărilor, conf. art. 4 din H.G. nr. 1391/2006.

4. Dacă lucrarea necesită închiderea străzii cu devierea circulației, beneficiarul / investitorul va solicita aprobarea Primăriei în vederea stabilirii variantelor de deviere și realizarea semnalizării corespunzătoare.

5. Pământul rezultat din săpătură va fi depozitat în așa fel încât să nu împiedice circulația mijloacelor de transport precum și scurgerea apelor pe rigolă, iar surplusul de pământ va fi dus în locuri special amenajate.

6. Beneficiarul – investitorul lucrării, este obligat să refacă carosabilul, trotoarele, zonele verzi, sau plantațiile deteriorate cu ocazia executării lucrărilor de spargere, prin contract cu firme specializate în refacerea tipului de zonă afectată (drum public, zonă verde).

7. Lucrările de umplutură se vor executa conform proiectului și normativelor de specialitate în vigoare.

8. Fundația și îmbrăcămintea străzii se vor executa din același material existent înainte de spargere.

9. Se va respecta tehnologia de realizare a fundației și îmbrăcăminții conform STAS-ului, normativelor de specialitate și proiectului de execuție.

10. Beneficiarul lucrării este obligat să convoace firma specializată care execută refacerea carosabilului în vederea predării amplasamentului.

11. Conform prevederilor Legii nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, art. 21, lit. F), la terminarea lucrărilor de refacere a zonelor afectate prin spargere, beneficiarul / investitorul are obligația de a convoca comisia de recepție, din care va face parte obligatoriu și reprezentantul Primăriei.

Din comisie vor mai face parte reprezentantul firmei constructoare, reprezentantul firmei carea executat refacerea și beneficiarul lucrării (conform H.G. 273/1994).

Beneficiarii se obligă să achite integral contravaloarea refacerii, așa cum va rezulta în urma efectuării măsurărilor de la terminarea lucrării și în urma semnării procesului-verbal de recepție de către reprezentantul Primăriei.

12. Se vor executa probe de laborator pentru materialele folosite, se vor recolta probe pentru obținerea buletinelor de calitate privind compactarea terenului de fundare, a umpluturii și a straturilor ce compun fundația drumului, în sensul că executantul lucrării de instalații va prezenta buletine de calitate a compactării umpluturii de pământ iar firma ce reface strada va prezenta buletine de calitate pentru straturile ce concură la realizarea fundației și a stratului de uzură pentru drumul respectiv.

13. Constructorul este obligat să întocmească împreună cu reprezentantul investitorului (diriginte autorizat) și cel al I.S.C-Prahova. procese verbale pe faze determinate pentru lucrările de refacere a străzii.

14. Investitorul (beneficiarul) împreună cu constructorul va prezenta, anexat la cererea de spargere a străzii, trotuarelor sau spațiilor verzi, graficul de eșalonare a executării tuturor lucrărilor inclusiv cele de repararea străzii cu termene și responsabilități precise.

15. Garanția pentru lucrările de refacere este de 2 ani pentru străzile din beton asfaltic sau ciment, un an pentru străzile din pavele și șase luni pentru cele din balast.

16. După expirarea termenului de garanție, beneficiarul este obligat să solicite în scris

Primăriei recepția definitivă a lucrării, în caz contrar va suporta consecințele prevăzute de Legea 10/1995. Dacă se constată că lucrarea nu îndeplinește condițiile impuse, în prezenta autorizație și a regulilor tehnice de garanție, investitorul este obligat să refacă lucrările respective pe propria cheltuială.

17. În termenul de garanție aferent, de la terminarea lucrării și până la recepția definitivă, investitorul este obligat să întrețină îmbrăcămintea sau umplutura pe cheltuială proprie, indiferent de valoare (în baza contractelor încheiate cu constructorii la începerea lucrărilor).

18. În conformitate cu prevederile legale în vigoare: Legea 50/1991, modificată și completată ulterior și Legea 10/1995, în vederea realizării lucrărilor noi de investiții sau reparații, investitorul are obligația de a asigura executarea cantitativă și calitativă a lucrării conform proiectului, prin propriul său diriginte de șantier cu toate obligațiile, drepturile și răspunderile conferite de lege.

19. Controlul calității lucrărilor se efectuează de către ISC-Prahova , care este abilitat să ia măsuri și să aplice sancțiunile prevăzute de lege.

20. Nerespectarea condițiilor impuse prin autorizația de spargere de stradă atrage după sine sancțiuni, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare: Legea nr. 50/1991, modificată și completată ulterior; Legea nr. 10/1995; H.G. nr. 273/1994.

21. Conform legislației în vigoare:- Executarea lucrărilor de construire, întreținere, reparații sau înlocuire a rețelelor tehnico-edilitare ce afectează prin spargere carosabilul, trotuarul sau zona verde, fără a deține autorizație constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1000 – 100.000 lei;

- Neaducerea de către investitor a terenului, respectiv carosabil, trotuar sau zonă verde, la starea inițială, după terminarea lucrărilor, constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform regulament .

Intocmit

Catre,

Primăria Comunei Valea Calugareasca

Prin prezenta, vă rugăm a ne elibera autorizatie de spargere, pentru executarea lucrarilor de :

- a) _____

b) _____

Lucrările afectează trotuarele, pavajele, îmbrăcămintea de beton și/sau asfalt ale cailor de acces (trotuare, drumuri, zone verzi)

_____, conform planului de situație anexat acestei cereri.

Termenul de execuție solicitat (propus) pentru executarea lucrărilor menționate este de la _____ până la _____

Din partea unității beneficiare, de executarea lucrărilor, pina la recepția definitiva raspunde : _____ tel : _____

_____ domiciliat în _____
_____ str. _____ nr. _____
bl. _____ ap. _____ judetul _____ având funcția
de _____ posesor al B.I/CI seria _____ NR. _____ CNP _____
_____ eliberat de _____
_____ la data de _____

Din partea constructorului, de executarea lucrărilor și de refacerea zonelor afectate, aducerea lor la forma și structura inițială, raspunde: _____ tel : _____

_____ domiciliat în _____
str. _____ nr. _____ bl. _____ ap. _____ judetul _____
_____ având funcția de _____ posesor al B.I/CI
seria _____ NR. _____ CNP _____
eliberat de _____ la data de _____ FIRMA
_____ cu sediul in localitatea _____
_____ str. _____
_____ nr. _____ bl. _____ ap. _____ CF _____

CUI _____

Beneficiar
Constructor