

## HOTĂRÂRE

Privind darea în administrare a unor mijloace fixe, aparținând domeniului public al unității administrativ teritoriale, către unitățile de învățământ de pe raza comunei

Având în vedere :

Expunerea, de motive a primarului comunei Valea Călugărească nr.6956/27.04.2012 și raportul de specialitate al compartimentului buget, finanțe, contabilitate din cadrul primăriei, nr.6957 /27.04.2012.

Avizul de legalitate al secretarului, avizul favorabil al comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile Legii 82/1991 Legea Contabilității republicată cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.1 /2011-Legea Educației Naționale.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c art.45 alin.2 și alin.5 lit.a precum și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Consiliul Local al comunei Valea Călugărească adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1** Se aprobă dare în administrare a unor mijloace fixe aparținând domeniului public al unității administrativ teritoriale către unitățile de învățământ cu personalitate juridică de pe raza localității Valea Calugareasca conform anexei nr.1

**Art.2** Se aprobă modelul contractului de dare în administrare a bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ teritoriale către unitățile de învățământ cu personalitate juridică de pe raza localității Valea Calugareasca conform anexei nr.2

**Art.3** Se mandatează Primarul comunei- Domnul Vasilica Neacsu să semneze contractele de dare în administrare încheiate între Consiliul Local al comunei Valea Calugareasca și unitățile de învățământ cu personalitate juridică de pe raza localității

**Art.4** Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SZIGETHLEDUARD COSMIN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
IONUȚ DANIEL PAVEL

**Situatie privind darea in administrare a unor mijloace fixe, apartinand domeniului public al unitatii administrativ teritoriale , catre unitatile de invatamant cu personalitate juridica**

NR. CRT.	Denumire mijloc fix	nr inventar	valoare
<b>GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT VALEA CALUGAREASCA</b>			
1	Bransament gaze naturale Gr. Cu program Prelungit	1150	5829.45
2	Cladire Gradinita Rachieri	1155	397709.53
3	Gradinita cu program prelungit Valea Calugareasca	1152	498595.66
4	Gradinita de copii nr.1 Valea Calugareasca	1158	663115.72
5	Gradinita de copii nr.2 Valea Popii	1157	653398.4
6	Instalatie incalzire centrala gradinita	1151	38000.27
<b>total Gradinita cu program prelungit</b>			<b>2256649.03</b>
<b>COLEGIUL AGRICOL GHEORGHE IONESCU SISESTI</b>			
1	Cantina si spalatorie Colegiul Ag. Ghe. Ionescu Sisesti	1145	1123708.36
2	Cladire administrativa Col. Ag. Ghe. Ionescu Sisesti	1147	29807.58
3	Cladire internat Col. Ag. Ghe. Ionescu Sisesti	1144	1414196.08
4	Cladire magazie garaje Col. Ag. Ghe. Ionescu Sisesti	1146	50160.88
5	Cladire scoala Col. Ag. Ghe. Ionescu Sisesti	1135	980749.5
6	Cladire scoala noua Col. Ag. Ghe. Ionescu Sisesti	1159	729974.97
7	Imprejmuire Col. Ag. Ghe. Ionescu Sisesti	1161	19917.89
8	Instalatie centrala termica Col. Ag. Ghe. Ionescu Sisesti	1149	81376.18
9	Instalatie electrica Col. Ag. Ghe. Ionescu Sisesti	1148	27934.25
<b>total Colegiul Agricol Gheorghe Ionescu Sisesti</b>			<b>4457825.69</b>
<b>Scoala cu clasele I-VIII Dirvari</b>			
1	Cladire Gradinita Nicovani	1153	27254.03
2	Cladire Gradinita Pantazi	1143	93652.3
3	Cladire Scoala cu clasele I-VIII Dirvari	1137	815191.64
4	Cladire Scoala Pantazi	1140	118965.23
5	Cladire Scoala Radila	1138	144972.52
6	Instalatie incalzire Scoala Pantazi	1156	19509.22
7	Reabilitare Gradinita Coslegi	1154	19206.62
8	Reabilitare Gradinita Dirvari	1160	4099.2
<b>total Scoala cu clasele I-VIII Dirvari</b>			<b>1242850.76</b>
<b>Scoala cu clasele I-VIII Ion Ionescu</b>			
1	Cladire Scoala cu clasele I-VIII Rachieri	1139	441431.08
2	Cladire Scoala cu cls. I-VIII Valea Calugareasca	1134	2413694.42
3	Cladire Scoala Nicovani	1141	1170191.1
4	WC sc. Cu cls.I-VIII Valea Calugareasca	1136	25481.61
5	WC Scoala Nicovani	1142	5846.64
<b>total Scoala cu clasele I-VIII Dirvari</b>			<b>4056644.85</b>

12013970.33

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
SZIGETHI EDUARD COSMIN



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
IONUT DANIEL PAVEL



## CONTRACT

### DE DARE IN ADMINISTRARE

Nr.....

In temeiul art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de administrare, in baza H.C.L. nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, a Consiliului Local al comunei Valea Calugareasca.

#### I. PARTILE CONTRACTANTE

Intre

Comuna Vaalea Calugareasca- Consiliul Local, cu sediul in Valea Calugareasc. nr.204, judetul Prahova , reprezentat de domnul primar Neacsu Vasilica, avand calitatea de **PROPRIETAR**, pe de o parte

Si

Unitatea de invatamant \_\_\_\_\_ cu sediul in Valea Calugareasca , strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, reprezentata prin Domna \_\_\_\_\_ director , in calitate de **ADMINISTRATOR** pe de alta parte,

#### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului il constituie darea in administrare mijloacelor fixe apartinand domeniului public al unitatii administrativ teritoriale conform anexi nr.1 ce face parte integranta din prezentul contract

Art.2. Administratorul se obliga sa utilizeze bunurile increditate spre administrare potrivit destinatiei stabilite de catre Consiliul Local .

Predarea-primirea bunurilor se va consemna in procesul verbal de predare – primire ce va fi incheiat de parti in termen de 3 zile de la data incheierii contractului.

#### III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Durata contractului de administrare este nedeterminata

#### **IV. OBLIGATIILE PROPRIETARULUI**

Art. 4. Proprietarul se obliga:

- sa predea spre administrare mijloacele fixe apartinand domeniului public al unitatii administrativ teritoriale, evidentiata in anexa la prezentul contract, in baza unui proces verbal de predare-primire in termen de 3 zile de la incheierea contractului;
- sa asigure inventarierea anuala a bunurilor transmise in administrare;
- la incetarea contractului sa preia bunurile in starea in care au fost transmise si, dupa caz, cu imbunatatirile aduse;
- sa sprijine administratorul in vederea obtinerii avizelor legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;

#### **V. OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI**

Art. 5. Administratorul se obliga:

- sa preia spre administrare bunurile ce fac obiectul prezentului contract pe baza de proces verbal de predare-primire;
- sa asigure administrarea, exploatarea si paza bunurilor preluate ca un bun proprietar ;
- sa asigure avizele legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;
- sa mentina in siguranta bunurile si sa aduca la cunostinta proprietarului orice tulburare produsa de o terta persoana sau ca urmare starii tehnice a bunurilor din punctul de vedere al sigurantei in exploatare ;
- sa intocmeasca fisele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea bunurilor date spre administrare si a instalatiilor aferente acestora, precum si a tuturor modificarilor aduse acestora in conditiile stabilite conform legii;
- sa foloseasca bunurile incredintate in administrare potrivit destinatiei;
- se obliga ca pe toata durata administrarii sa pastreze in bune conditii bunurile incredintate, precum si accesoriile acestora, sa nu le degradeze sau deterioreze;
- administratorul raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunurilor incredintate care s-ar datora culpei sale;
- sa raspunda de pagubele pricinuite de incendii, daca nu va dovedi ca incendiul a provenit din caz fortuit, forta majora sau defect de constructie, ori prin comunicarea focului de la o cladire vecina;
- pentru bunurile date spre administrare, orice lucrari de modernizare si consolidare, se efectueaza numai cu acordul sau avizul prealabil al Consiliului Local al comunei Valea Calugareasca
- are obligatia sa permita accesul proprietarului ori de cate ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile incredintate si starea acestora;
- la incetarea darii in administrare, administratorul este obligat sa restituie bunurile cel putin in aceeasi stare in care le-a primit conform celor descrise in procesul verbal de



predare-primire incheiat la data perfectarii contractului, situatie ce va fi consemnata intr-un proces verbal;

- sa achite impozitele si taxele prevazute de lege, daca este cazul;
- sa incheie contracte ferme cu furnizorii de utilitati si sa respecte obligatiile asumate prin contracte. Repararea oricarui prejudiciu pe care administratorul il va cauza acestora revine in exclusivitate administratorului;
- sa inregistreze si sa urmareasca consumurile privind utilitatile si sa sesizeze proprietarul in cazul sesizarii unor nereguli;
- sa asigure urmarirea comportarii in exploatare a bunurilor potrivit legii;
- sa raspunda in nume propriu in litigiile referitoare la dreptul de administrare;
- sa arate in fata instantei titularul dreptului de proprietate in litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, in caz contrar purtand raspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neindeplinirii acestei obligatii.

## **VI. INCETAREA ADMINISTRARII**

Art. 6. Contractul inceteaza prin:

- acordul de vointa, exprimat in scris, al partilor contractante;
- desfiintarea titlului proprietarului; administratorul nefiind in drept sa pretinda nici un fel de despagubiri de la proprietar;
- prin revocare, numai daca administratorul nu-si exercita drepturile si obligatiile ce deriva din prezentul contract;

## **VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA**

Art.7. Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoareaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art.8. Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificarii in termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

## **VII. DISPOZITII FINALE**

Art. 9. Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act aditional, care face parte integranta din prezentul contract, exceptie facand hotararile Consiliului Local al comunei Valea Calugareasca sau alte acte normative - legi, hotarari de Guvern, ordonante, ale caror prevederi sunt imperative si nu fac obiectul unui act aditional.

Art. 10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

Art. 11. Prezentul contract produce efecte de la data ...../incheierii acestuia.

Art. 12. Prezentul contract de administrare s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi \_\_\_\_\_.

Proprietar,

Administrator,