

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către Serviciul Public de Gospodărie Comunală, a blocului de nefamiliști, în regim de înălțime P+4E, înscris în cartea funciară a localității Valea Călugărească nr.21683

Având în vedere :

- raportul de specialitate al compartimentului de urbanism nr.7165/24.06.2011;
 - expunerea de motive nr.7164/24.06.2011 a Primarului comunei Valea Călugărească;
 - contractul de dare în plată autentificat sub nr.2416/27.05.2011 de B.N.P.EQUITAS din Ploiesti;
 - procesul verbal nr. 6290/26.05.2011, privind trecerea in proprietate publica a blocului de nefamilisti P+4E;
 - prevederile art.12 alin.1,2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c și alin.5 lit.a, art.45, art.123 alin.1 și ale art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Valea Călugărească adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă darea în administrare către Serviciul Public de Gospodărie Comunală Valea Călugărească, în scopul întreținerii și administrării ca **locuințe sociale**, a blocului de nefamiliști, în regim de înălțime P+4E, proprietate publică a comunei, având număr cadastral 246-C1, înscris în cartea funciară a localității Valea Călugărească nr.21683.

Art.2 Prețul chiriei se va calcula în conformitate cu prevederile OUG nr.40/1999 și a ale Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Se aprobă menținerea cu chirie a persoanelor care au avut contracte de închiriere cu S.C. Romfosfochim Active SRL, conform tabelului anexă la prezenta hotărâre, pe o perioadă de șase luni, timp în care își vor întocmi și depune cererile privind repartizarea unei locuințe sociale, ce vor fi analizate în funcție de criteriile aprobate.

Art.4 Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică și se transmite către cei interesați prin grija secretarului localității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SZIGETHI EDUARD COSMIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IONUȚ DANIEL PAVEL

Valea Călugărească, 30.06.2011
Nr.73