

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului (teren și construcții) cu număr cadastral 21655, situat în T10, Pcc36 .

-Având în vedere :
-raportul de specialitate al compartimentului de urbanism nr.6203/23.05.2011;
-expunerea de motive nr.6204/24.05.2011 a Primarului comunei Valea Călugărească;
-în conformitate cu art.15 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile HG. nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
-prevederile art.13 alin.1 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c) și alin.5 lit.b, art.45, art.123 alin.1,2 și art.115 alin.1, lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Valea Călugărească adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului cu numărul cadastral 21655, compus din teren în suprafață de 3341 mp și construcții cu suprafețe construite de 361 mp respectiv 71 mp, proprietate privată a comunei Valea Călugărească, situat în tarlăua 10, parcela Cc 36, sat Valea Călugărească, pentru dezvoltarea unor activități de mică industrie sau depozitare conform P.U.G.

Art.2 Se aprobă studiul de oportunitate (care face parte integrantă din prezenta hotărâre) privind concesiunea imobilului menționat la art.1 .

Art.3 Durata concesiunii este de 49 ani cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art.4 Prețul concesiunii se va stabili prin raport de evaluare aprobat de Consiliul Local.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă HCL nr.39/31.03.2010.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ION ANTON



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IONUȚ DANIEL PAVEL