

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Zona – „INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN(100.001mp)-ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN VEDEREA AMPLASĂRII UNEI CENTRALE FOTOVOLTAICE - comuna Valea Călugărească, nr.cadastral 21954, tarlăua 97, parcela A6258/5/1”

-Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Valea Călugărească nr.7429/09.04.2013;
- raportul de specialitate al compartimentului urbanism nr.7430/09.04.2013;
- luând act de avizul unic nr.2024 din 14.03.2013 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova,
- luând în considerare proiectul nr.31/2012, „Plan Urbanistic de Zona „INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN(100.001mp)-ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN VEDEREA AMPLASĂRII UNEI CENTRALE FOTOVOLTAICE - comuna Valea Călugărească, nr.cadastral 21954, tarlăua 97, parcela A6258/5/1”, intocmit de SC ARHIZANE PLAN SRL, arhitect Andreea Aluchi;
- prevederile art.25 alin.1 și art.56 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin.5 lit.c, art.45 și art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Valea Călugărească adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1** Aprobă **PUZ** – „INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN(100.001mp)-ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN VEDEREA AMPLASĂRII UNEI CENTRALE FOTOVOLTAICE - comuna Valea Călugărească, nr.cadastral 21954, tarlăua 97, parcela A6258/5/1”. Terenul care face obiectul acestui PUZ este proprietatea SC Biotehnica Valea Călugărească SRL conform contract de vânzare cumpărare nr.138/29.02.2012 autentificat de B.N.P Cosma Saad Andreea din municipiul Ploiești .

**Art.2** Aprobă **Regulamentul local aferent PUZ** - „INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN(100.001mp)-ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN VEDEREA AMPLASĂRII UNEI CENTRALE FOTOVOLTAICE - comuna Valea Călugărească, nr.cadastral 21954, tarlăua 97, parcela A6258/5/1”.

Termenul de valabilitate al Planul Urbanistic Zonal este de 10 ani de la emiterea prezentei hotarari.

**Art.3** Compartimentul urbanism va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.4** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului localitatii si se transmite, catre cei interesati.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**ION ANTON**

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
**IONUȚ DANIEL PAVEL**

VALEA CĂLUGĂREASCĂ, 11.04.2013  
NR.29