

HOTĂRÂRE

privind vânzarea directă a trei loturi către proprietarii riverani, din terenul domeniul privat al comunei Valea Călugărească, sat Arva

- Având în vedere :
- raportul de specialitate al compartimentului de urbanism nr.6393/27.05.2010;
- expunerea de motive nr.6392/27.05.2010 a Primarului comunei Valea Călugărească;
- solicitările înregistrate la nr.8228/2008, 8430/2008 și 8599/17.10.2008;
- Hotărârea de Consiliu Local privind dezmembrarea terenului;
- dispozițiile art.13 și 16 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată, modificată și completată, și art.60 alin.(2) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- Legea nr.18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.4 și 5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul Legii nr.215/23 aprilie 2001, Legea Administrației Publice Locale cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Valea Călugărească adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a trei loturi de teren către proprietarii riverani, din teren domeniul privat al comunei Valea Călugărească, sat Arva, situat în tarlăua 2, conform plan de situație anexat.

Art.2 Evaluarea terenului și stabilirea prețului de vânzare, se va stabili de expert autorizat prin raport de evaluare. Contravaloarea documentațiilor aferente vânzării vor fi suportate de cumpărători .

Art.3. Se împuternicește primarul să semneze contractul de vânzare – cumpărare, la notarul public.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DINU NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IONUȚ DANIEL PAVEL

Valea Călugărească, 28.05.2010

Nr. 70