

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 422.431 mp cu nr. cadastral 11109, situat în Tarlăua 1, parcela cc 20, domeniul privat al comunei Valea Călugărească

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.4498/07.04.2010, formulată de domnul primar Vasilică Neacșu, primarul comunei Valea Călugărească ;
- raportul de specialitate al compartimentului de urbanism nr.4499/07.04.2010;
- prevederile art.4 și art.5 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art.13 alin.1 din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată;

-În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.45, art.123 alin.1 și 2, și art.115 alin.1, lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Valea Călugărească adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 422.431mp, prin licitație publică deschisă cu strigare, teren proprietate privată a comunei Valea Călugărească, cu număr cadastral 11109 situat în intravilanul comunei tarlăua 1, parcela Cc 20, conform act de dezlipire nr.1517/01.04.2010. Terenul este identificat în planul de amplasament și delimitare-lot 3, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă prețul de pornire pentru vânzarea terenului de 76.000 euro, preț conform raportului de evaluare, cu pasul de strigare de 0,01 eurocenți/mp.

**Art.3** Beneficiarul vânzării va suporta costurile generate de elaborarea actelor premergătoare adoptării prezentei hotărâri, precum și a actelor necesare perfectării contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**Art.4** În vederea organizării și desfășurării licitației pentru vânzare se constituie o comisie în următoarea componență:

Nr.crt	Nume prenume	Functie administrativa	Functie comisie
1	Anton Viorica	Referent de specialitate	Presedinte comisie
2	Andrei Daniela	consilier	membru
3	Gavril Mihai	Consilier local	membru

4	Vișan Victor	Consilier local	membru
5	Alexe Ion	Consilier local	membru

**Art.5** Se împuternicește primarul localității să semneze contractul de vânzare - cumpărare la notarul public.

**Art.6** Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică prin grija secretarului localității și se transmite, prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către cei interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DINU NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
IONUȚ DANIEL PAVEL

Valea Călugărească, 07.04.2010

Nr.44