

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării suprafeței de teren de 365 mp și a construcției în suprafață de 48 mp, domeniul privat al comunei Valea Călugărească

Având în vedere :

- raportul de specialitate al compartimentului de urbanism nr.4375/30.03.2010;
- expunerea de motive nr.4374/30.03.2010 a Primarului comunei Valea Călugărească;
- solicitarea înregistrată la nr. 3934/16.03.2010;
- Hotărârea de Consiliu Local nr.55/30.04.2009;
- dispozițiile art.13 și 16 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată și ale art.60 alin. (2) din Normele metodologice de aplicarea Legii nr.50/1991;

-În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.45, art.123 alin.1 și 2, și art.115 alin.1, lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### Consiliul Local al comunei Valea Călugărească adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului –teren în suprafață de 365 mp și a construcției în suprafață construită de 48 mp, domeniul privat al comunei, situat în sat Valea Călugărească, tarlul T7, Parcela Cc 62/1 conform plan de situație anexat.

**Art.2** Evaluarea terenului și stabilirea prețului de pornire pe metru pătrat se va stabili de expert autorizat prin raport de evaluare. Contravaloarea documentațiilor aferente vânzării vor fi deductibile.

**Art.3** Se împuternicește primarul să semneze la notarul public, contractul de vânzare – cumpărare în urma licitației.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DINU NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
IONUȚ DANIEL PAVEL

Valea Călugărească, 31.03.2010

Nr.35